

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **11. ST-501/2013**

Dužnik: **ANTERIOR d.o.o. u stečaju, Solin**

OIB: 49544085843

steč. upr. Mira Hajdić

Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2021. DO 31.01.2022.

Dana 4. studenoga 2021. godine održano je ročište radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine ostvarene unovčenjem jedine imovine stečajnog dužnika, nekretnina označenih kao kat. čest. 1618/12 i kat. čest. 1618/13 Z.U. 382 K.O. Gizdovac, u ponovljenoj četvrtoj elektroničkoj dražbi, te je sud zaključkom isto odgodio za 15. studenoga 2021. godine, uz nalog stečajnoj upraviteljici da obračun troškova dopuni sukladno novonastaloj situaciji s dodatnim troškovima, nastalima neposredno prije samog ročišta, a radi blokade računa dužnika od strane Hrvatskih voda, za dio nastalog troška kamata. Obračun troškova nije se mogao dopuniti na samom ročištu radi izostanka razlučnog vjerovnika.

Podneskom od 4. studenog 2021. godine, stečajna upraviteljica dostavila je dopunjeni obračun troškova utvrđenja i unovčenja predmetnih nekretnina.

Dana 15. studenoga 2021. godine održano je zakazano ročište radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine, nastavno na koje je sud 23. studenoga 2021. godine donio rješenje o utvrđenim troškovima unovčenja i kojim je, temeljem izjave o prijeboju kupovnine s dijelom svoje tražbine, naložio razlučnom vjerovniku uplatu navedenog iznosa na račun stečajnog dužnika u ostavljenom roku.

Po zaprimljenoj uplati dosuđenih troškova, stečajna upraviteljica je podmirila sve dospjele, a nepodmirene obveze stečajne mase.

Dana 2. prosinca 2022. godine, stečajna upraviteljica je dostavila sudu prijedlog da se naloži FINA-i uplata jamčevina uplaćenih od strane dražbovatelja na zadnjoj elektroničkoj javnoj dražbi, koji su, po dosudi im nekretnina, od kupnje odustali, zadrže na ime troškova postupka i uplate u korist računa stečajnog dužnika.

Sud još nije odlučio o navedenom prijedlogu.

Što se sudskih postupaka u tijeku u kojima je sudionik stečajni dužnik tiče, niti jedan od otvorenih postupaka ne proizvodi učinke po stečajnu masu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se na početku izvještajnog razdoblja sastoji od nepravomoćnih potraživanja za jamčevine uplaćene u postupku četvrte elektroničke javne dražbe, uplatitelji kojih su po dosudi odustali od kupnje, sveukupno 9.000,00 kn.

Sporna stečajna masa, koja se sastoji od novčane tražbine od D&M BAŠIĆ PROMET d.o.o. u iznosu od 285.589,98 kn kn, naplativo kroz 5 godina u jednakim mjesečnim ratama uz kamatnu stopu od 5% godišnje, gdje prva rata dospijeva 1. svibnja 2014. godine, prijavljena je i utvrđena u stečajnom postupku kao tražbina drugog višeg isplatnog reda, ali bez izgleda da se bilo kakav iznos naplati iz raspoložive stečajne mase. Opreza radi, s isknjiženjem će se sačekati do okončanja stečajnog postupka nad dužnikovim dužnikom.

Sva druga imovina stečajnog dužnika je unovčena.

U ovom razdoblju ostvareni su slijedeći prilivi na račun dužnika:

- temeljem uplate trošova unovčenja nekretnina	118.294,73 kn
- temeljem pripisa kamata.....	0,05 kn
UKUPNO:.....	118.294,78 kn

U istom razdoblju, s računa dužnika izvršena su slijedeća plaćanja obveza stečajne mase:

- troškovi platnog prometa	70,90 kn
- trošak vođenja poslovnih knjiga.....	19.000,00 kn
- poštanski troškovi	40,94 kn
- trošak komunalne naknade.....	5.836,43 kn
- trošak naknade za uređenje voda.....	24.718,01 kn
- troškovi prisilne naplate FINA-e.....	1.748,86 kn
- troškovi provedbe javnih dražbi.....	3.500,00 kn
- trošak sudske pristojbe po čl. 25 ZUSP.....	2.000,00 kn
UKUPNO:.....	56.915,14 kn

Stanje na računu dužnika na dan 31.01.2022.: **61.379,64 kn.**

Dužnik u stečaju nije poslovao, pa nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika.

U ovom izvještajnom razdoblju nije u cijelosti dovršen postupak uprihodovanja stečajne mase po osnovi jamčevina preostalih iza neuspješnih prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Prijavljena izlučna prava nisu bila ostvariva, jer se traženi predmeti nisu nalazili kod Dužnika, kao što je bilo navedeno na početnom izvještajnom ročištu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 1.02.2022. do 30.04.2022. očekuje se priliv u stečajnu masu od predložene uplate zadržanih jamčevina, nakon čega će se poduzeti preostale potrebne radnje za zaključenje ovog stečajnog postupka.

Split, 1. veljače 2022. godine

Stečajna upraviteljica
dr.sc. Mira Hajdić